

# 建设用地项目呈报材料

## “一书三方案”

编制机关（公章）：



主要负责人（签字）：

编制时间：

2020年 3月 27日



## 二、农用地转用方案

计量单位：公顷

| 地类       | 转用面积   | 其中    |           |        |        |
|----------|--------|-------|-----------|--------|--------|
|          |        | 国有土地  |           | 集体土地   |        |
| 农用地      | 6.9376 |       |           | 6.9376 |        |
| 其中：耕地    | 6.9376 |       |           | 6.9376 |        |
| 含基本农田    |        |       |           |        |        |
| 耕地质量情况   | 质量等别   | 7     | 面积        | 6.9376 |        |
|          | 质量等别   |       | 面积        |        |        |
|          | 质量等别   |       | 面积        |        |        |
|          | 质量等别   |       | 面积        |        |        |
|          | 质量等别   |       | 面积        |        |        |
|          | 平均质量等别 | 7     | 合计        | 6.9376 |        |
| 土地利用总体规划 |        |       |           |        |        |
| 符合规划     | √      |       | 规划级别      |        |        |
| 需调整规划    |        |       | 规划级别      |        |        |
| 涉及占用基本农田 |        |       | 补划基本农田    |        |        |
| 农用地转用计划  |        |       |           |        |        |
| 申请使用国家计划 |        |       | 已安排使用省级计划 |        |        |
| 年度       | 农用地    | 其中：耕地 | 年度        | 农用地    | 其中：耕地  |
|          |        |       | 2020      | 6.9376 | 6.9376 |
|          |        |       |           |        |        |
|          |        |       |           |        |        |

填表人：朱少伟

# 补充耕地方案

计量单位：公顷、公斤、万元



|                 |                   |          |          |             |
|-----------------|-------------------|----------|----------|-------------|
| 占用耕地面积          | 6.9376            |          |          |             |
| 含25度以上坡耕地       | 其他情况需补充耕地面积       |          |          |             |
| 补充耕地义务单位        | 南乐县人民政府           |          |          |             |
| 补充耕地责任单位        | 南乐县自然资源局          |          |          |             |
| 补充耕地费用情况        | 义务单位缴纳<br>耕地开垦费总额 | 90.1888  | 平均缴费标准   | 13万元<br>/公顷 |
|                 | 实际补充<br>耕地总费用     | 90.1888  | 平均费用标准   | 13万元<br>/公顷 |
| 补充耕地确认<br>信息编号  |                   |          |          |             |
| <b>补充耕地情况</b>   |                   |          |          |             |
|                 | 需补充情况             |          | 已补充情况    |             |
| 补充耕地数量          | 6.9376            |          |          |             |
| 补充水田规模          |                   |          |          |             |
| 补充标准粮食产能        | 93657.6           |          |          |             |
| <b>承诺补充耕地情况</b> |                   |          |          |             |
| 承诺补充耕地面积        | 挂钩的土地整治<br>项目备案号  | 挂钩补充耕地数量 | 所在县（市、区） | 完成时限        |
|                 |                   |          |          |             |
|                 |                   |          |          |             |
| 承诺补充水田规模        | 挂钩的土地整治<br>项目备案号  | 挂钩水田规模   | 所在县（市、区） | 完成时限        |
|                 |                   |          |          |             |
|                 |                   |          |          |             |
| 承诺补充<br>标准粮食产能  | 挂钩的土地整治<br>项目备案号  | 挂钩标准粮食产能 | 所在县（市、区） | 完成时限        |
|                 |                   |          |          |             |
|                 |                   |          |          |             |
|                 |                   |          |          |             |

## 四、征收土地方案

计量单位：公顷、万元、人

| 被征收土地涉及的权属单位 | 乡（镇）            | 城关镇、杨村乡 |        |       |  |      |      |        |      |  |      |
|--------------|-----------------|---------|--------|-------|--|------|------|--------|------|--|------|
|              | 村               | 北关村、栗庄村 |        |       |  |      |      |        |      |  |      |
| 权属情况         | 权属清楚、面积准确、无权属争议 |         |        |       |  |      |      |        |      |  |      |
| 区片编号         | 农用地             |         |        |       |  | 建设用地 | 未利用地 | 区片地价标准 |      |  |      |
|              | 耕地              |         | 林地     | 其他农用地 |  |      |      |        |      |  | 社保标准 |
|              |                 | 水浇地     |        |       |  |      |      |        |      |  |      |
| 4109230101   | 6.9376          | 6.9376  | 6.9376 |       |  |      |      | 158.1  | 63.6 |  |      |
|              |                 |         |        |       |  |      |      |        |      |  |      |
|              |                 |         |        |       |  |      |      |        |      |  |      |
|              |                 |         |        |       |  |      |      |        |      |  |      |
|              |                 |         |        |       |  |      |      |        |      |  |      |
|              |                 |         |        |       |  |      |      |        |      |  |      |
| 合计           | 6.9376          | 6.9376  | 6.9376 |       |  |      |      |        |      |  |      |