

濮阳市自然资源和规划局

濮自规告〔2024〕5号

濮阳市自然资源和规划局 关于濮地（出）2023-R-H-37号等2宗 国有建设用地使用权预出让公告

根据《濮阳市自然资源和规划局关于试行国有建设用地使用权出让用地预申请制度的通知》（濮自然资发〔2022〕66号）规定，近期我局拟出让濮地（出）2023-R-H-37号及濮地（出）2023-R-H-15-1、2号国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求

编号	土地位置	土地面积 (M ²)	土地用途	规划控制指标要求			出让年限 (年)
				容积率	建筑密度	绿地率	
濮地（出） 2023-R-H-37 号	乐居路西、 戚城路北	15085.88	二类城镇住宅 用地（070102）	≤1.6	≤20%	≥30%	70年
濮地（出） 2023-R-H-15 -1、2号	乐居路西、 花园路北	29847.7	二类城镇住宅 用地（070102）	≤2.5	≤20%	≥35%	70年

二、用地预申请

有意向用地者自本公告发布之日起7日内，向我局自然资源所有者权益和开发利用科书面提交《濮阳市国有建设用地使用权出让预申请书》（见附件），我局将对提交资料严格保密管理。

三、提前参与规划方案设计

申请单位可根据规划条件，提前参与规划方案设计。

四、组织实施公开出让

土地出让和规划设计一体化方案经批准后，我局将适时发布土地出让公告，组织公开出让活动。

五、联系方式

联系人：朱女士 联系电话：（0393）6667016

附件：濮阳市国有建设用地使用权出让预申请书



附 件

濮阳市国有建设用地使用权出让 预申请书

濮阳市自然资源和规划局：

本申请人向贵局提出用地预申请，对_____区_____地块有竞买意向，并承诺按不低于土地出让起始价参与贵局组织的正式土地出让活动。

地块出让公告发布后，本申请人将报名参加该地块竞买，并保证竞买申请人与本申请人一致。若该地块发布出让公告后，因本申请人未参与该地块的竞买或未提交有效报价而导致该地块最终未成交的，市自然资源和规划局可将本申请人及控股公司的违约行为纳入自然资源管理领域信用监督范围，予以信用惩戒。

特此申请和承诺。

申请人：（加盖公章）

年 月 日

联系人：
联系电话：